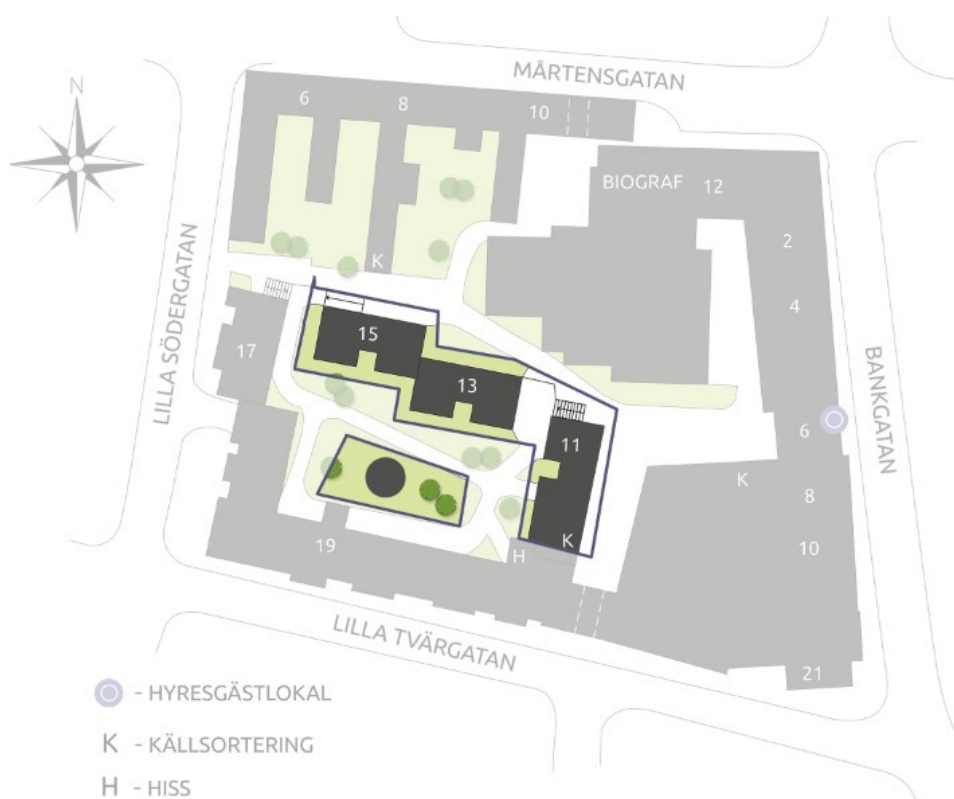


Hej!

2026-02-24

Uppdatering av tidplan – v11 sätts ställningarna upp

Arbetet med tak och solceller kan starta tidigare än vi tidigare kommunicerat. Entreprenören har valt att starta med husen **Lilla Tvärgatan 11, 13 och 15** samt de mindre byggnaderna på innergården. I projektets tidplan som du hittar på projektsidan kallas denna etapp för **Huskropp 1** (länk till projektsidan längst ner).



Vecka 11 kommer entreprenören att börja sätta upp ställningar runt dessa byggnader. Detta är en process som tar ungefär två-tre veckor.



Det kommer förekomma **utmanande buller** samt att entreprenörer, tunga och stora fordon samt material **syns i området**. Vi gör vårt bästa för att arbetet ska påverka dig så lite som möjligt och tackar för ditt tålamod.

Som vi tidigare nämnt i informationsmaterialet så kommer **en del av växtligheten** att tas bort i samband med uppsättningen av ställningarna. Växtligheten kommer att återställas efter projektets avslut.



Efter att ställningarna satts upp påbörjar Servicekuben arbetet med tak och solceller. Under arbetet med tak och solceller kommer Servicekuben även arbeta med fasaden – det kommer ske fasadtvätt och golvtvätt av balkongen, även sprucket fog och tegel kommer att ersättas.

När ställningarna kommer upp, ta bort saker från din balkong – och håll fönstren stängda.

Vecka 16 (preliminärt) – denna vecka är fortfarande den preliminära tidplanen att börja arbeta med fönsterna. Vi återkommer med en uppdatering och information om hur arbetet med byte av fönster går till och hur du påverkas.

Vecka 28-31 räknar vi med att vara klara med Huskropp 1. Därefter planerar vi att fortsätta mot Huskropp 2 som lär bli Lilla Södergatan 17.

Följ projektet

Du kan läsa mer och ta del av aktuell information på vår projektsida www.lkf.se/utveckling-stmarten

Emil Ly, projektledare
med projektgruppen, LKF

kundcenter@lkf.se | 046- 35 85 00

